

茨城県学校生活協同組合 組合員の皆様へ

ご紹介物件：ウエリスつくばみどりの

提携  
特典

販売価格(税込)より

0.5%割引

Wellith

ウエリスつくばみどりの

# 実物体感 即入居可能

※諸手続き完了後のお引渡し・ご入居になります。



外観写真(2025年8月撮影)

再登録  
住戸 **3LDK 3,698万円**

月々  
返済額 **5万円台～**

※詳しくは「返済例について」をご覧ください。



資料請求はこちら

大型スーパー・コンビニ  
**近接**

※ビッグハウスみどりの店(徒歩5分/約340m)、  
ファミリーマートつくば荳丸店(徒歩1分/約80m)

敷地内駐車場  
**100%**

先着順！  
駐車場 **2台分**  
※1  
ご用意

文部科学省指定  
「生成AIパイロット校」**通学区**  
※2  
(小中一貫校)

つくば市立みどりの学園義務教育学校(徒歩15分/約1200m★)


※徒歩分数は80mを1分として計算(端数切り上げ)した概測時間です。※各施設への距離分数はエントランス、★印のものはサブエントランスからの計測値です。※掲載の竣工写真(2025年8月撮影)には一部CG処理を施しています。※1. 二台目の駐車場は敷地外の月極駐車場(徒歩2分/約130m)となり、将来にわたり保証されるものではありません。月額賃料5,500円(税込)・礼金5,500円(税込)・保証金5,500円(非課税)が必要になります。今回ご案内の駐車場のご契約は、当物件をご契約いただいた方に限り、先着順につき、満車になり次第終了となりますので予めご了承ください。その他詳細は係員にお尋ねください。※2. 「生成AIパイロット校」とは文部科学省のパイロット的な取組で、教育活動や校務において実践的な生成AIの活用に取り組む学校として指定された学校です。

提携特典をご利用いただくためには、茨城県学校生活協同組合が発行する「紹介カード」をモデルルーム初回来場時にご提示ください。


※「紹介カード」のご提示がないと提携特典は受けられませんのでご注意ください。

〈紹介カードに関するお問い合わせ〉 茨城県学校生活協同組合 TEL: 029-301-1071

【提携先】

 長谷工 コーポレーション

提携特典に関するお問い合わせは(株)長谷工コーポレーション「提携お客様サロン」へ

 **0120-958-909** 営業時間 9:00～17:00 | [teikei@haseko.co.jp](mailto:teikei@haseko.co.jp)  
定休日 土・日・祝日

その他の新築物件一覧はこちらのホームページからご覧いただけます▶ <https://www.haseko-teikei.jp/hcxxx/>





